

住宅の新築・リフォーム・借換をご検討中の方に！



JA住宅ローン JAリフォームローン

農業者以外の方もご利用いただけます。

「JAとの取り引きはこれから」というお客様もお気軽にどうぞ！

マイホームは
JAバンクで
実現しよう！



基本保障付住宅ローンの場合(死亡・後遺障害の保障)

変動金利型

特約固定金利型

店頭標準金利 年2.475%
当初適用金利 年0.775%

5年固定金利 店頭標準金利 年2.55%
当初適用金利 年0.80%

10年固定金利 店頭標準金利 年2.65%
当初適用金利 年0.90%

★店頭標準金利から
年1.70%引き下げ！

★店頭標準金利から年1.75%引き下げ！
★当初固定金利適用期間終了後も店頭標準金利から全期間年1.25%引き下げ！

プラス
年0.10%
で

JA三大疾病保障付住宅ローン

サポート3
に加入できます！

※サポート3はJAバンクにおける、JA三大疾病保障付住宅ローンの愛称です。
死亡・後遺障害保障に加え、「がん」、「急性心筋梗塞」、「脳卒中」により所定の状態と診断された場合、対象の住宅ローンが全額返済される、もしものときでも「ご家族」と「マイホーム」をお守りする、「心強い味方」となる住宅ローンです。くわしくはJAの窓口へお問い合わせください。

死亡・後遺障害に加えて
3つのリスクを保障！

がん

急性
心筋梗塞

脳卒中

と診断されたら…

対象の
住宅ローン残高が
0円に

(金利は2019年4月1日現在・保証料別途)

適用金利の要件 下記3項目の中からいずれかの要件を満たす方に限ります。

- ① JAで給与振込をご指定いただいている方(新規のご指定も可)
- ② JAカード(クレジットカード)をご契約中の方(新規のご契約も可)
- ③ 上記のうち2項目以上の要件を満たす方(新規のお取引も可)

・JAネットバンク契約
・公共料金等の自動振替2件以上※
・JA所定のお取り扱い
(※電気・電話・NHK・水道・ガス・税金)

JAの住宅ローン・リフォームローンは…

- ★ご融資金利はお申込時またはご融資時のどちらか低い方をご利用いただけます。
- ★融資取扱に関する事務取扱手数料が原則30,000円(消費税別)必要となります。

	JA住宅ローン	JAリフォームローン
ご融資金額	5,000万円以内	1,000万円以内(保証機関により異なります)
ご融資期間	35年以内	15年以内
借入資格	利用に関しては、組合員加入のための出資が必要となります。	既存住宅の増改築・改装・補修・その他住宅関連設備、他行からの借換(賃貸物件除く)
資金使途	住宅の新築・購入、土地の購入、他行からの借換。	
担保設定	ご融資の対象物件となる土地・建物に第一順位の(根)抵当権を設定させていただきます。	不要です。
保証料	JA指定の保証機関(滋賀県農業信用基金協会、協同住宅ローン株式会社等)の保証料が必要です。 保証料例:1,000万円をお借入れいただいた場合の概算保証料	
	(有担保の場合 年0.17%)	(無担保の場合 年0.65%)
	お借入年数 30年 35年	お借入年数 10年 15年
	保証料金額 189,804円 202,093円	保証料金額 311,150円 419,247円 (滋賀県農業信用基金協会の場合)
融資取扱手数料	融資取扱に関する事務取扱手数料として原則30,000円(消費税別)をお支払いいただけます。	
条件変更手数料	全額繰上返済、一部繰上返済、その他返済条件変更にかかる所定の手数料が必要です。手数料は、JAによって異なりますのでご相談JAにご確認ください。	

募集期間 2019年4月1日(月) » 2019年6月30日(日)

※店頭にて説明書をご用意しております。※店頭にて返済額の試算を承っております。

くわしくは、お近くのJA窓口にお気軽にお問い合わせください。

JAバンク 滋賀

JAバンク滋賀

検索



商品内容の他、ローンシミュレーションにて返済額を試算いただけます。